

Segregationens lakejer och det hållbara samhället

Våra bostadsområden är alltmer segregerade. Så låter det ofta i debatten. Då menar man egentligen att ett antal hushåll med utländska rötter – helst utom-europeiska – bor i samma bostadsområde. Normalt tänker man också på nyanlända invandrare. Man avser inte våra vallonättlingar och knappast heller grekisk och jugoslavisk arbetskraftsinvandring från 1950-talet.

Det är den etniska segregationen. Samtidigt finns det också en demografisk segregation. Det är vanligt att vissa bostadsområden är homogena ur ålderssynpunkt; det finns bara äldre eller bara unga hushåll i bostadsområdet. Det finns också en socioekonomisk segregation. Vissa bostadsområden är till för de rika och vissa är till för de fattiga hushållen. Ibland sammanfaller definitionerna så att vissa bostadsområden har innevånare som både är fattiga och har utländska rötter.

Debattens definition av segregation är ett exempel på social konstruktivism, dvs den som har makten över dagordningen bestämmer också över vad som är viktigt och hur olika begrepp skall definieras. Det är något som tas upp i en antologi, som vår nyligen pensionerade professor, Jim Kemeny har redigerat tillsammans med två kollegor (*Social Constructionism in Housing Research*, utgiven av Ashgate). Jim Kemeny var för övrigt en pionjär inom detta område och bidrog till att det konstruktivistiska synsättet kom att genomsyra bostadsfrågan.

Låt oss med denna reservation återvända till samhällsdebattens etniskt hårdsegraderade bostadsområden och de sociala processer som skapar dessa områden. Vid IBF är forskningen om utsatta och segregerade bostadsområden en sedan länge etablerad verksamhet. Forskning av bl.a. Roger Andersson visar att i många utsatta bostadsområden är den socioekonomiska statusen på dem som flyttar ut högre än dem som flyttar in eller redan bor i området. Det gäller så vitala egenskaper som arbetslöshet, inkomst och utbildning.

Forskningen är tämligen enig om att förklaringarna är komplexa och kan sökas längs flera dimensioner. Allt från negativa förklaringar som att vissa bostadsområden är de enda som är tillgängliga för vissa grupper i samhäl-

let – både av sociala och ekonomiska skäl - till mer positiva förklaringar som anspelar på att många hushåll med rötter i en annan kultur har behov av att bo nära andra hushåll med samma bakgrund. Det skänker trygghet och en känsla av tillhörighet som inte så lätt kan skapas i andra bostadsområden.

En särskild komplikation är att dessa bostadsområden oftast återfinns i delar av allmännyttans bestånd. Korrelationen mellan andelen innevånare med utländsk bakgrund och förekomsten av allmännyttans bostäder är oroande hög i de flesta svenska städer.



Rik blev fattig. En herrgård som en gång i tiden säkerligen befolkades av de rika människorna.

I de bästa av världar finns det en bostadspolitisk förklaring till att det främst är de allmännyttiga bostadsföretagen som tar hand om hushåll med utländsk härkomst och även svaga ”svenksvenska” hushåll. Allmännyttans uppdrag är att vara ett hem för alla sorters hushåll. I praktiken innebär det att övriga delar av bostadsmarknaden inte behöver ta hand om dessa hushåll.

Utvecklingen är inte vare sig socialt eller ekonomiskt hållbar. Vi vet att demokrati, stabilitet och socialisering inte trivs särskilt väl i utsatta bostadsområden som utvecklas mot ghetto. Vi vet också att orimliga ekonomiska bördor faller på allmännyttiga bostadsföretag, som samtidigt pressas av sina ägare, kommunerna att ge utdelning på insatt kapital.

Allmännyttans situation är mycket volatil. I kommuner

med uthyrningsproblem tas alla hushåll emot, trots att man vet att det knappast är långsiktigt hållbart. I andra kommuner, som t.ex. i Malmö, är bostadsmarknaden i balans och det är lätt att fylla MKBs bostäder med ”välartade” Svenssons. Då är det lätt hänt att socialt utsatta och behövande hushåll sållas bort i jakten på en uthållig ekonomi.

En hållbar strategi, som tillgodoser det svenska kravet att allt skall vara lagom, kan vara att allmännyttan tar ett tydligt, men begränsat socialt ansvar och att andra delar av bostadsmarknaden förmås att bryta igenom nimbyvallen (nimby = not-in-my-backyard).

Dagens verklighet handlar dock om att segregationens entreprenörer också finns på bostadsföretagets verkstadsgolv. Tjänstemän utan rimlig styrning skall sålla bort oönskade hyresgäster. Det är åtgärder som applå-

deras när det gäller störande hushåll och hushåll som slarvar med att betala hyran i tid. Det applåderas inte när det resulterar i fördomsfulla beslut och illegala register.

Socialt ansvar behöver operationaliseras för att inte utelämnas åt godtycke. Ägardirektiv och andra styrdokument måste vara tydliga när det gäller att uttrycka och mäta ut ett lagom socialt ansvarstagande.

Jag ser fram mot sociala mål som inte uttrycks genom tomma portalparagrafer utan i stället är konkreta och mätbara. Här finns det ett utsökt tillfälle för den socialt inriktade forskningen att berika företagens beslutsfattande.

Bengt Turner
prefekt

Nya forskare

Per Gustafson är sedan 1 januari 2005 anställd som forskarassistent i sociologi vid IBF. Han kommer närmast från sociologiska institutionen vid Göteborgs universitet, där han tog sin doktorexamen 2002 och därefter arbetat som forskare och vikarierande universitetslektor.

Hans forskning kretsar till största delen kring frågor om rumslig förankring och rörlighet i olika former. Han inledde sitt avhandlingsarbete med en explorativt upplagd intervjuundersökning om vilka platser som var viktiga för människor, och varför. En oväntad upptäckt i sammanhanget var att de intervjuade, när de talade om ”sina” viktiga platser, beskrev förhållandet mellan rumslig förankring och rörlighet på väldigt olika sätt. För några var rörlighet och förankring motsatser – mer av det ena innebar mindre av det andra – medan andra snarare såg dem som komplementära. Denna iakttagelse ledde vidare till ytterligare två delstudier, som tillsammans utgör Pers doktorsavhandling (*Place, Place Attachment and Mobility: Three Sociological Studies*). Den ena delstudien handlar om svenska pensionärer som bor halvårsvis i Spanien, och hur de i intervjuer beskriver sin rörlighet och sin förankring på sina olika bostadsorter. Den avslutande delstudien i avhandlingen undersöker de diskussioner som ledde fram till Sveriges beslut att tillåta dubbelt medborgarskap, och hur relationen mellan (nationell) förankring och (internationell) rörlighet framställdes i dessa diskussioner. Genom de två senare delstudierna, som båda på olika sätt handlar om



internationell migration, har Per också kommit att intressera sig för migrationsforskning, och i synnerhet diskussionerna om ”transnationalism”.

Per har nyligen flyttat till Gävle, men behåller kontakten med Göteborg genom ett forskningsprojekt om resande i arbetet, som är baserat vid sociologiska institutionen på Göteborgs universitet. Projektet syftar dels till att kartlägga det arbetsrelaterade resandet i Sverige, dels till att undersöka möjliga konsekvenser av ett flitigt resande i arbetet, bl.a. i form av flyttbenägenhet och upplevd samhörighet med bostadsorten.

Eva Andersson har efter en post doc- period på 10 månader på Harvard University börjat arbeta vid IBF i det EU-finansierade projektet OSIS. OSIS handlar om ”Origins of Security and Insecurity: the interplay of housing systems with jobs, household structures, finance and social security”. Det övergripande målet är att bidra till en förståelse av säkerhet och osäkerhet hos de som äger sin bostad och de som hyr i nio europeiska länder. Eva kommer att arbeta halvtid till och med oktober med intervjuer i den kvalitativa delen av OSIS medan Bengt Turner, Zan Yang och Robert Kreft arbetar med den kvantitativa delen.

Föreningsliv, makt och integration i ny bok

Hur kan föreningslivet bidra till integration av människor med utländsk bakgrund i den svenska politiska gemenskapen? Och hur kan föreningar och föreningsdeltagande fungera som en maktresurs för invandrade och barn till invandrade?

Detta är huvudfrågorna i en nyutkommen antologi med titeln "Föreningsliv, makt och integration", som utgivits av Integrationspolitiska maktutredningens forskningsprogram. Redaktör för antologin är statsvetaren Bo Bengtsson vid IBF.

Folkrörelser och föreningsliv spelar en viktig roll i det svenska samhället. Att engagera sig i föreningar tillsammans med likasinnade är både ett sätt för olika grupper att driva sina intressen och en väg för den enskilde att skaffa sig de kunskaper och erfarenheter som behövs för att framgångsrikt delta i det politiska livet.

I den svenska integrationspolitiken finns liknande föreställningar om att föreningsdeltagande kan fungera

som en väg till politisk integration för människor med utländsk bakgrund.

I boken diskuterar tolv författare - sociologer, statsvetare och en etnolog - med stöd av aktuella forskningsresultat vilka förutsättningarna egentligen är för att föreningsdeltagande och föreningsengagemang skall bidra till politisk integration och till ökad makt för personer med utländsk bakgrund. Hur har den svenska politiken gentemot det etniska föreningslivet utvecklats? Vilka möjligheter har invandrarnas organisationer att påverka politiken på nationell och kommunal nivå? I vilken utsträckning kan sådana föreningar fungera som en väg in i den svenska samhällsgemenskapen? Och vilka möjligheter har personer med utländsk bakgrund att få inflytande inom traditionella svenska folkrörelser som facket, hyresgäströrelsen och idrottsrörelsen? Detta är några av de frågor som behandlas i boken, som också innehåller artiklar om föreningsliv, makt och integration i Danmark och Norge.

Gästade forskare

Under perioden februari till och med maj arbetar sociologen *Tora Holmberg* på IBF. Hon kommer att påbörja ett projekt om vad man kan kalla urbana djur. Staden bebos som bekant inte bara av människor, och dessa flerfotade, fyrfota och bevingade följeslagare är viktiga för oss på en mängd olika sätt. Trots detta synliggörs sällan människors relationer till andra djur, vare sig i sociologiska studier i allmänhet eller som i det här fallet, i urbana studier. Orsaker till detta kan bland annat sökas i historiska distinktioner och gränsdragningar mellan "natur" och "kultur", i vilka icke-mänskliga djur hänförs till naturkategorin, avskilt från mänskliga samhällen. I dag finns en medvetenhet om det problematiska i distinktionen och "naturens" förekomst i staden, till exempel i form av parker, vattendrag och annan vegetation, har studerats och teoretiserats. Men fortfarande finns begränsad kunskap om urbant djurliv. Med studien hoppas Tora kunna bidra till att utöka denna kunskap.

Tora har precis avslutat en vetenskapssociologisk avhandling som bland annat handlar om hur djur representeras i beteendegenetisk forskning, ett område där nämnda natur/kulturdistinktion överskrids och utmanas.

Under december månad gästades vi av dr. *Cai Suisheng* (chef för Guangdong Real Estate Research Association) och hans fru *Zeng Hui* (lärare vid Guangdongprovinsens Förvaltningshögskola) från Kina. Tillsammans med Mattias Burell planerade de en akademisk workshop om kinesisk bostadspolitik, som skall äga rum i Peking i september 2005.

Nya arbetsrapporter från IBF

- No 45. Tillberg Mattsson, K (2004) *Hästar lockar kvinnor till landsbygden - en studie av hästägare och hästgårdar i Leksands kommun.*
No.46 Andersson, K., E von Essen & B. Turner (2005) *Bostadspolitiska förändringar i Europa.*

För beställning av arbetsrapporter, kontakta Gunilla Bloom-Lundqvist, e-post gunilla.bloom_lundqvist@ibf.uu.se eller tele 026-420 65 24.

IBFs första professor emeritus har ordet

Efter att ha varit professor i bostads- och urbansociologi sedan institutet grundades gick jag i pension den 1 februari.

Jag kan blicka tillbaka med tillfredställelse på 40 års forskningsinsatser: fem böcker, varav tre med Routledge, och mer än 50 artiklar i vetenskapligt granskade tidskrifter eller bokkapitel. Ett flertal publikationer har bidragit till bostadssociologins vidarutveckling. Information, samt referenser finns samlade på IBFs hemsida.

Om jag ska summera mitt bidrag till utvecklingen av bostads- och urbansociologi skulle jag lyfta fram följande forskningsfrågor:

1. Teoribildning inom bostadssociologi: främst *Housing and Social Theory*, Routledge (1992) samt grundandet av tidskriften *Housing, Theory and Society*, 1996.
2. Främjandet av en mer systematiskt och begreppsfast jämförande av bostadsforskning, främst i *The Myth of Home Ownership*, (1981) och *From Public Housing to the Social Market* (1995) (båda med Routledge) samt ett stort antal vetenskapliga artiklar. Här ska också nämnas att bostadsfrågor ska sättas in i sin bredare sociala och urbana kontext.
3. De första vetenskapliga artiklarna som tillämpade social konstruktionism på bostadsforskning: ”The Social Construction of Housing Facts” *Scandinavian Housing and Planning Research* (1984), och ”Defining Housing Reality” *Housing Studies* (1988) var början på ett projekt som fortfarande pågår.
4. Utvecklingen av studier om *Den tredje vägen* eller *socialmarknadspolitik* inom europeisk bostadspolitik med Sverige som ett viktigt exempel: *From Public Housing to the Social market* (ovan).
5. Valfärdsregimer och bostadsregimer: artiklar i *Journal of European Social Policy* (1995) och *Sociologisk Forskning* (2003).

Hushåll försöker förebygga fattigdom

Punkterna 1 och 2 kan illustreras med ett konkret exempel: I en tes jag presenterade i *Australian and New Zealand Journal of Sociology* (1977) och vidarutvecklade i *International Journal of Urban and Regional Research* (1980) påstod jag att ett undermåligt välfärdsystem - i synnerhet begränsad och vanvårdande äldre-vård, samt låga pensioner – leder till en hög andel äganderätter. Jag menade att hushåll försöker förebygga pensonsålderns fattigdom genom att köpa bostad. Det



Jim Kemeny har gått i pension. Han kommer dock att fortsätta sitt värv: Han ha rett flertal arbeten som ligger och väntar på att bli färdigställda.

kan man göra på grund av de förvridda boendekostnader över livstiden som kännetecknar äganderätt som besittningsform. Äganderätt utgör ju en sorts tvångssparande för yngre hushåll som leder till lägre boendekostnader i äldre dar. Genom att äga en skuldfri bostad samt försumma underhåll kan man dryga ut låga pensioner. Också med en privatiserad äldrevård kan man pantsätta huset för att betala vårdkostnaderna. Alltså, ju sämre välfärdsystemet är, desto fler hushåll väljer att köpa bostad.

The Really Big Trade-Off

Tesen testades av professor Francis Castles med regressionsanalys på 20 OECD länder vid 4 tidpunkter: 1960, 1970, 1980 och 1990. Han fann att tesen håller och i en vetenskaplig granskad artikel publicerad 1998 i *Acta Politica* redovisade han resultaten och döpte fenomenet till ”The Really Big Trade-off” (mellan välfärd och äganderätt).

I en Focus Article i *Housing, Theory and Society* 2005 nr 1, under utgivning, redovisar jag den ursprungliga tesen samt Castles analys.

Jag presenterar dessutom i samma artikel en uppdaterad version av tesen där jag förutspår att med nedrustningen av Sveriges välfärdsystem - och i synnerhet kraftigt minskade pensioner och neddragningar inom

äldreården - kommer allt fler att fly hyresrätt och i stället välja äganderätt. Som ett resultat kommer landets social hyresmarknad att omvandlas till en fattigbostadssektor.

Skräddarsydd för forskning

Utan tvekan är IBF en institution skräddarsydd för forskning, väl inbäddad internationellt, med 80 procent av varje tjänst avsedd för forskning, förstaklass resurser och utmärkta kontakter både med disciplininstitutionerna i Uppsala och med bostadssektorn. Bättre kan det inte vara. Och det var det som lockade mig att söka tjänsten 1995.

Mindre bra har varit två problem som jag stött på och som jag inte känner igen från universitetstjänster jag har haft i engelsktalande länder.

Att tillträda en professortjänst utan att någon gång ha haft en universitetstjänst i Sverige – inte ens en doktorandtjänst - visade sig svårare än jag hade väntat mig. Till det måste läggas att en person i senmedelåldern - som dessutom är invandrare - inte har det så lätt att

lära sig det ofta bysantinska universitetssystemet med ett myller av nämnder och kollegier där reglerna mer kännetecknas av deras tänjbarhet än för deras fasthet, och där informella kontakter spelar en viktig roll.

Det andra problemet har sin grogrund i att professorstjänster är få i Sverige och att mycket står på spel.

Det har ibland varit mycket jobbigt och kämpigt, och efter ett tag frågade jag andra professorer angående företeelsen och fick veta att den är inte alls ovanlig. Samtidigt är IBF en trevlig arbetsplats med vänliga arbetskamrater och mycket hjälpsam kanslipersonal.

Som professor emeritus kommer jag att fortsätta att skriva. Jag har ett flertal arbeten som befinner sig i olika skeden av färdigställanden. Och jag ser fram emot att fortsätta att hålla kontakt med IBF och sociologi.

Om äldres boende i ny forskningsrapport

En hörnsten i politiken för äldre är att den skall underlätta för dem att leva ett självständigt liv. En av de viktigare ingredienserna för att uppnå detta mål är att ge en god omsorg om de äldre och en god hälso- och sjukvård.

Åldersstrukturen och obalansen mellan de som försörjer och de försörjda ser inte lika ut i olika delar av landet. Denna obalans skapar skilda förutsättningar för hur äldres välfärd i kommunerna kan komma att utvecklas. Medelåldern är hög i många små kommuner, framför allt i glesbygden. Trots att den regionala flyttningen bland äldre har ökat under senaste decennierna har förändringen endast i ringa omfattning påverkat det regionala befolkningsmönstret.

Av de mer befolkningsgleasa områdena är det framförallt den stadsnära landsbygden som är mer attraktiv än andra trakter. De anhörigas hjälp och stöd har i ökad utsträckning blivit allt viktigare för de äldre och kommer förmodligen att bli än viktigare i framtiden.

Den geografiska separationen mellan äldre och anhöriga är ett hinder för att kunna ge adekvat stöd och hjälp till svaga äldre. Har den åldrande personen anhöriga inom sådant avstånd att de kan ge daglig hjälp och stöd?

Avståndet mellan förälder och barn är olika i olika delar av landet. Bor föräldrarna i ett storstadsområde, med ett mångfacetterat arbetsutbud är det troligt att även de vuxna barnen bor där. Om föräldrarna bor i andra delar av riket så är det i regel så att ju högre utbildning en person har, desto större, geografiskt sett, är dennes sökarbetsmarknad och därmed ökar sannolikheten att avståndet till föräldrarna är längre. Avståndet dem emellan beror även på hur många vuxna barn den äldre har och de vuxna barnens familjesituation.

I rapporten diskuteras likaså hur den kommande generationen äldre, fyrtioåringarna, kan tänkas flytta inom den närmaste framtiden. Resultaten indikerar att omsorgsansvaret för anhöriga är en dominerande styrningsrestriktion, framförallt för kvinnor och pekar därmed på ett högt kvarboende i trakten.

De olika kapitlen är skrivna av kulturgeograferna Eva Andersson, Johan Håkansson, Thomas Niedomysl, Karin Tillberg-Mattsson och Urban Fransson. Johan Håkansson är verksam vid Högskolan Dalarna övriga vid Institutet för bostads- och urbanforskning, Uppsala universitet.

Erhållna projektmedel

- Boverket*, 160 000 kr. under åren 2004-2006 för projektet Kooperativ hyresrätt. Projektledare: Tommy Berger och Bo Bengtsson
- FAS*, 430 000 kr. under åren 2004-2006 för projektet Mångkulturell demokrati i europeiska storstäder: Lokal politik, organisatoriska nätverk och politisk integration. Projektledare: Bo Bengtsson
- Boverket*, 75 000 kr. till projektet Vilka hushåll gynnas av statligt stöd till bostadsbyggandet? Projektledare: Lena Magnusson
- FORMAS*, 525 000 kr. för 2005 och 525 000 kr. för 2006 till projektet Production and reproduction of immigrant-dense neighbourhoods - a dynamic approach. Projektledare: Roger Andersson.
- Riksbankens jubileumsfond*, 1,3 miljoner kr. (fortsättningsanslag 2005-2006) till projektet Etnisk organisering och politisk integration i storstaden. Projektledare: Bo Bengtsson
- SIDA*, 200 000 kr. under 2005-2006 till projektet After transition: Residents' associations, political parties and local government in a new democratic context – the case of Cape Town. Projektledare: Bo Bengtsson.

Nyligen publicerat

- Andersson, K., von Essen, E & Turner, B. (2004) Bostadspolitiska förändringar i Europa (Housing Policy Changes in Europe) Uppdrag för Boverket, Uppsala Universitet, Institutet för Bostads- och Urbanforskning
- Andersson, K., Skansfors, E & Turner, B (2004), Samband mellan bostadskonsumtion och välbefinnande (Housing consumption and welfare – is there a link?) Uppdrag för Finansdepartementet, Uppsala Universitet, Institutet för Bostads- och Urbanforskning
- Andersson, K., Skansfors, E & Turner, B(2004) Villkor för nyproduktion och ombyggnad av allmännyttiga bostäder i den Europeiska Unionen (Institutional conditions for new construction and renovation of public housing in the European Union) Uppdrag för Finansdepartementet, Uppsala Universitet, Institutet för Bostads- och Urbanforskning
- Andersson, R. & Amcoff, J. (2004) Främjar statliga stöd till bostadsbyggandet jämlika och värdiga levnadsvillkoren? (Title in English: State housing financing and social justice. Research report. Karlskrona: The Swedish National Board of Housing, Building and Planning.) Bilaga till Boverkets utvärdering av statens stöd till bostadsbyggande. Karlskrona: Boverket.
- Andersson, R. & Bråmås, Å. (2004) Selective Migration in Swedish Distressed Neighbourhoods: Can Area-based Urban Policies Counteract Segregation Processes? *Housing Studies*, Vol. 19, No. 4, 517-539.
- Bengtsson, B (red) (2004) *Föreningsliv, makt och integration* (Organisations, Power and Integration), Ds 2004:49, Stockholm: Fritzes.
- Bengtsson, B (2004) "Föreningsliv, makt och integration – ett inledande perspektiv" (Organisations, power and integration – an introductory perspective), Bengtsson, B (red.), *Föreningsliv, makt och integration* (Organisations, Power and Integration), Ds 2004:49, Stockholm: Fritzes, ss/pp 7–29. Granskad/refereed.
- Bengtsson, B (2004) "Politisk integration via det allmänna föreningslivet – en kunskapsöversikt" (Political integration through organisations in general – a review), Bengtsson, B (red.), *Föreningsliv, makt och integration*, (Organisations, Power and Integration), Ds 2004:49, Stockholm: Fritzes, ss/pp 343–359). Granskad/refereed.
- Bengtsson, B (2004) "Föreningsliv, makt och integration – lägesöversikt och slutdiskussion" (Organisations, Power and Integration – review and discussion), Bengtsson, B (red.), *Föreningsliv, makt och integration* (Organisations, Power and Integration), Ds 2004:49, Stockholm: Fritzes, ss/pp 361–381. Granskad/refereed.
- Bengtsson, B (2004) "Föreningsliv makt och integration" (Organisations, power and integration), Uppsats presenterad vid Statsvetenskapliga förbundets årsmöte / Paper presented at the annual meeting of the Swedish Political Science Association (Stockholm 7–9 september 2004).
- Bengtsson, B & Borevi, K (2004) "Rasfördomar i folkrörelser hindrar politisk integration" (Racial prejudice in popular movements is an obstacle to political integration), *Dagens Nyheter*, 11 november 2004.
- Berger, Tommy (2004) Boendepreferenser och hyror i Falun (Housing preferences and rents in Falun), mimeo
- Fransson, U (red) (2004) *Äldrelandskapet. Äldres boende och flyttningar* Forskningsrapport 2004:1, Institutet för bostads- och urbanforskning, Uppsala universitet. ("The landscape of ageing. Housing and migration of the elderly")

- Fransson, U (2004) "Lokal omflyttning och regional migration bland äldre – en översikt", i Fransson U. (red), *Äldrelandskapet. Äldres boende och flyttningar*. Forskningsrapport 2004:1, Institutet för bostads- och urbanforskning, Uppsala universitet. ("Residential mobility and regional migration amongst elderly – an overview")
- Fransson, U (2004) "Åldrande föräldrars närhet till sina vuxna barn", i Fransson U. (red), *Äldrelandskapet. Äldres boende och flyttningar*. Forskningsrapport 2004:1, Institutet för bostads- och urbanforskning, Uppsala universitet. ("The proximity between aging parents and grown up children")
- Fransson, U & Niedomysl, T (2004) "Bostäder i närområdet för äldre i villa" i Fransson U. (red), *Äldrelandskapet. Äldres boende och flyttningar*. Forskningsrapport 2004:1, Institutet för bostads- och urbanforskning, Uppsala universitet. ("Supply of rental housing in the neighbourhood for elderly people in detached housing")
- Franzén, Mats (2004) Deborah Stevenson: Cities and urban cultures. Maidenhead: Open University press 2003. Review in *Acta Sociologica* Vol. 47 (2004), nr 3, 308-309
- Franzén, Mats (2004) Anthony M. Orum & Xiangming Chen: The world of cities (2004). Review in *Housing, Theory & Society* Vol. 21 (2004), nr 3, 143-144.
- Franzén, Mats (2004) Håkan Forsell, Hus och hyra. Fastighetsägande och stadstillväxt i Berlin och Stockholm 1860-1920. (2003). Review in *Historisk Tidskrift* 4/2004 sid 835-842
- Hartig, T (2004). "Restorative environments" in Spielberger, C (ed.), *Encyclopedia of applied psychology* (Vol. 3; pp. 273-279) San Diego: Academic Press.
- Haworth, A., Manzi, T & Kemeny, J (2004) "Social Constructionism and International Comparative Housing Research" in Jacobs, Kemeny and Manzi (eds) *Social Constructionism in Housing Research* Ashgate, Aldershot Ch.9 pp.159-177
- Jacobs, K., Kemeny, J. & Manzi, T (eds) *Social Constructionism in Housing Research* (2004) Ashgate, Aldershot
- Jacobs, Keith; Kemeny, Jim & Tony Manzi (2004) "Introduction" in Jacobs, Kemeny and Manzi (eds) *Social Constructionism in Housing Research* Ashgate, Aldershot Ch.1 pp.1-11
- Kemeny, J (2004) "Applying Constructionist Social Problems to Housing Problems" Chapter 4 in Jacobs, Kemeny and Manzi (eds) *Social Constructionism in Housing Research* Ashgate, Aldershot Ch.4 pp.49-70
- Magnusson L (2004) Czasny, Karl (ed.) (2004) The Importance of Housing Systems in Safeguarding Social Cohesion in Europe. SRZ Stadt + Regionalforschung GmbH, Vienna.
- Magnusson, L (2004b) Vilka hushåll gynnas av statligt stöd till bostadsbyggandet? Särtryck till rapporten Många mål – få medel. Boverkets utvärdering av statliga stöd till bostadsbyggandet 1993-2004.
- Molina, I (2004) "Intersubjektivitet och intersektionalitet för en subversiv antirasistisk feminism". *Sociologisk forskning* nr.3-2004, s. 19-24.
- Molina, I (2004) National Report on Housing and Racism Regarding Sweden for 2004. Report to Raxen-EUMC
- Niedomysl, T. (2004) Evaluating the effects of place marketing campaigns on interregional migration in Sweden. *Environment and Planning A* 36 (11), 1991-2009.
- Niedomysl, T. & Borgegård, L-E. (2004) Marketing the north: Place marketing to attract in-migrants to the northern parts of Sweden. in *City Images and Urban Regeneration*, Eckardt, F. & Kreisl, P. Eds. (Peter Lang Publishers, Frankfurt/New York).
- Tsenkova, S & Turner, B (2004) "The Future of Social Housing in Eastern Europe: Reforms in Latvia and Ukraine", Institute for Housing and Urban Research, Uppsala University, forthcoming, *European Journal for Housing Policy*, Vol. IV, No. 2: 133-149. (refereed).
- Turner, B. (2004) "Går vi mot fallande priser på bostadsmarknaden?" (Are we facing falling house prices?), *Aktiv mäklare*, nr 4: 8-9. (non refereed)
- Turner, B (2004) "Wealth Effects and House Price Volatility – How Vulnerable are the Households?", Working paper, Institute for Housing and Urban Research, Uppsala University
- Vedung, Evert (2004) "Evaluation Models and the Welfare Sector," in Ilse Julkunen (ed) *Perspectives, Models and Methods in Evaluating the Welfare Sector - a Nordic Approach*, 13-39, Helsinki: Stakes, FinSoc Working Papers 4/2004.
- Öresjö, E., Andersson, R., Holmqvist, E., Pettersson, L. & Siwertsson, C. (2004) *Large Housing Estates in Sweden. Policies and practices*. Restate report 3i. Urban and Regional Research Centre. Faculty of Geosciences. University of Utrecht.



**Anmäl dig till
Bostadsveckan 2005!**

Besök vår hemsida för
aktuell information:
www.ibf.uu.se

För nionde gången anordnas Bostadsveckan i Gävle. Vi vänder oss till dig som sysslar med boende och byggande för en bred genomgång av aktuella frågor.

Forskare och erfarna praktiker kommer att redovisa kunskapsläget inom områdena: BOSTADSMARKNAD, BOENDEMILJÖ och SAMHÄLLSPLANERING.

Heldagsseminarier:

- Politik: går vi mot en mer selektiv politik och nya upplåtelseformer?
- En reformerad hyressättning?
- Regionförstoring och hushållsbildning i det växande Sverige
- Samverkan i staden - problem eller lösning?
- Miljö, samhällsbyggande och hållbar utveckling. Är vi på rätt väg?
- Stadsdelsförnyelse, nyproduktion och bevarande
- Äldres boende
- Vem bryr sig om bostadsområdet?
- Stadens utformning och trygghet
- Prisbildning på småhus
- Byggande, bostadsfinansiering och kapitalmarknad

Halvdagsseminarium

- Egnahemsbyggen



UPPSALA
UNIVERSITET

Redaktör: Åsa Sundström, tel 026-420 65 18, e-post: asa.sundstrom@ibf.uu.se
Redaktion: Mattias Burell, Åsa Bråmås, Nils Hertting och Åsa Sundström
Ansvarig utgivare: Bengt Turner
Hemsida: www.ibf.uu.se